

AVENIDA CÓRDOBA ENTRE AZCUÉNAGA Y LARREA

Ubicación: CABA - Recoleta

SEMIPISO EN VENTA

Ver aviso

Semipiso a reciclar. 10 habitaciones, 3º piso al frente. Hoy funciona hotel residencial.

- ✓ Ubicado sobre Av Córdoba entre Azcuénaga y Larrea. Muy buenos accesos, medios de locomoción, zona de facultades.
- ✓ Tercer piso al frente de un edificio de 5 pisos, con 12 UF, dos UF por piso más dos locales en planta baja.
- ✓ Sup Total : 194 m2. // Sup Cubierta: 150 m2 // Sup Descubierta: 44 m2
- ✓ Posee 10 ambientes (8 grandes y 2 chicos), cocina y tres baños. Dos habitaciones dan al frente, una posee balcón y la otra ventana, el resto dan a pasillo del aireluz. Cocina. Tres baños.
- ✓ Amplio potencial para hacer refacciones. Se encuentra mantenido, pisos en buen estado, baños recientemente pintados, cocina recién pintada, falta pintura en algunas paredes. Funcionan todos los servicios.
- ✓ Actualmente funcionando una residencia estudiantil.
- ✓ Paga expensas.



*Las medidas son aproximadas. Las superficies reales surgirán del título de propiedad del inmueble.
Las fotos pueden variar desde la carga del aviso hasta el momento de visita al inmueble.*

info@umen.com.ar
11 3144-4207

UMEN
buenos negocios inmobiliarios

AVENIDA CÓRDOBA ENTRE AZCUÉNAGA Y LARREA

Ubicación: CABA - Recoleta

SEMIPISO EN VENTA

